

Исх.

КП №19227-2 от 02.02.2026 г.

Действительно до 09.02.2026 г.

ООО «ГИП»

## Коммерческое предложение

Благодарим Вас за интерес, проявленный к продукции нашей компании и направляем Вам на рассмотрение коммерческое предложение по поставке комплекса быстровозводимых модульных зданий.

О компании:

Российская производственная компания «Модуль» - это группа производственных предприятий Центрального и Приволжского округов. Компания располагает собственными заводами, производительностью до 12 тыс. кв. метров площадей в месяц, расположенными в городах Калуга и Пенза. Общее управление, коммерческие и представительские функции компании сосредоточены в Москве.

Преимущества продукции РПК «Модуль»:

- практичные и качественные конструкции и материалы, презентабельный внешний вид зданий;
- продукция выпускается согласно ГОСТ и ТУ;
- сжатые сроки сдачи работ «под ключ» (два собственных современных заводов позволяют осуществлять поставку продукции в короткие сроки);
- наличие сертификатов соответствия, сертификатов противопожарной безопасности, санитарно-эпидемиологического заключения;
- расчетный срок эксплуатации зданий не менее 20 лет;
- гарантийный срок от 12 месяцев.
- экономия при транспортировке (комплексы везутся в разобранном виде);
- наличие свидетельства СРО;
- наличие сертификата ISO 9001:2008.

Нам доверяют строительство такие иностранные организации как: Renaissance Construction, CODEST, Bouygues Batiment International, BI GROUP, МСС, а также российские концерны ГАЗПРОМ, РОСНЕФТЬ, РЖД, ИНГЕОКОМ, СИБУР Холдинг, УФКС «МОСТ», «ТЭК МОСЭНЕРГО», «ИНТРЭК», «МРЭС», «Северсталь-Золото», «СТРОЙГАЗМОНТАЖ», «СТРОЙТРАНСГАЗ», «РУСАЛ».

**Согласно Вашему запросу, сообщаем стоимость поставки и монтажа зданий:**

№ п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Цена за ед., руб.	Стоимость, руб. с НДС-22%
1.	<b>Комплекс быстровозводимого модульного здания в одноэтажном исполнении «АБК-1», размером 32,4 х 6 м. Общая площадь 194,4 кв.м.</b>	<b>1</b>	<b>14 598 978,87</b>	<b>14 598 978,87</b>
	<i>Изготовление, комплектация с доставкой</i>	<i>К-кт.</i>	<i>10 009 797,61</i>	<i>10 009 797,61</i>
	<i>Монтажные работы (с техникой)</i>	<i>К-кт.</i>	<i>2 909 642,71</i>	<i>2 909 642,71</i>
	<i>Комплект кровли с монтажом</i>	<i>К-кт.</i>	<i>1 679 538,55</i>	<i>1 679 538,55</i>
2.	<b>Комплекс быстровозводимого модульного здания в одноэтажном (второй этаж, с учетом лестниц) исполнении «АБК-2», размером 32,4 х 6 м. Общая площадь 194,4 кв.м.</b>	<b>1</b>	<b>14 935 931,30</b>	<b>14 935 931,30</b>
	<i>Изготовление, комплектация с доставкой</i>	<i>К-кт.</i>	<i>8 856 657,71</i>	<i>8 856 657,71</i>
	<i>Монтажные работы (с техникой)</i>	<i>К-кт.</i>	<i>3 914 475,41</i>	<i>3 914 475,41</i>
	<i>Демонтаж-монтаж кровли</i>	<i>К-кт.</i>	<i>2 164 798,18</i>	<i>2 164 798,18</i>
	<b>Всего:</b>	<b>1</b>		<b>29 534 910,17</b>

**Условия по поставке:**

**1. Доставка:** г. Пенза

**2. Сроки:**

Разработка РД:

- до 30 рабочих дней, с даты получения аванса.

Изготовление и монтаж:

- ЭТАП 1 до 30\* рабочих дней, с даты получения аванса, передачи фундамента и согласования РД.  
 (\*- уточняется на дату заключения договора)

- ЭТАП 2 до 50\* рабочих дней, с даты получения аванса, передачи здания и согласования РД.

(\*- уточняется на дату заключения договора)

**3. Условия оплаты:**

- Аванс 80%, в течении 5 дней с даты заключения договора;

- 20% от стоимости отгруженной партии товара, в течении 5 дней, с даты отгрузки;

- 20% от стоимости работ, в течении 5 дней с даты подписания акта выполненных работ.

**4. Гарантийный срок:** 12 месяцев на основные узлы и конструкции. Гарантийный срок на комплектующее оборудование устанавливается согласно гарантийных талонов компаний изготовителей.

**5. Срок службы зданий:** не менее 20 лет.

**6. Кол-во перевозок (демонтаж/монтаж):** не менее 3-х раз (согласно ГОСТ 58759-2019).

**7. В стоимость предложения входит:**

- Изготовление на заводе:
  - конструкции каркаса здания;
  - конструкции общей кровли и входных групп (лестницы, крыльца).
- Комплектация:
  - Внешние ограждающие конструкции: стены, окна, двери.
  - Внутренние перегородки и отделка.
- Проектные работы (РД)
- Доставка.
- Монтаж здания на объекте.
- Проживание и питание монтажной группы.
- Крановая техника для монтажных работ.

**8. В стоимость не входит – обеспечивает Заказчик:**

- Устройство фундамента.
- Техническая вода, электроэнергия, вывоз мусора, подъездные пути - для выполнения СМР.
- ИТП
- Инженерные системы

Приложения к предложению:

Приложение №1 – Планировочное решение (19227)

Приложение №2 – Техническое описание (19227)

**С уважением,**  
**Руководитель проекта**  
**ООО «МОДУЛЬ»**  
**Дубовой С.С.**

Офис в Москве: 8-800-777-05-25,

+7 (495) 777-05-25 доб.106.

Моб. телефон: +7-903-529-37-28.

WhatsApp: +7-926-690-31-81.

Email: DS@modul.org

Сайт: www.modul.org



*Визитка*

## Здания производства РПК МОДУЛЬ Внешний вид



## Внутренняя отделка

